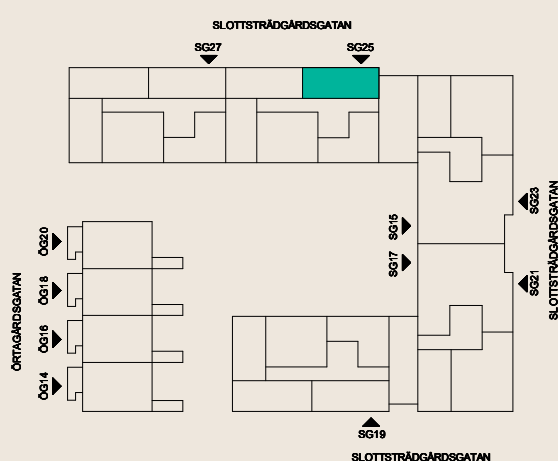
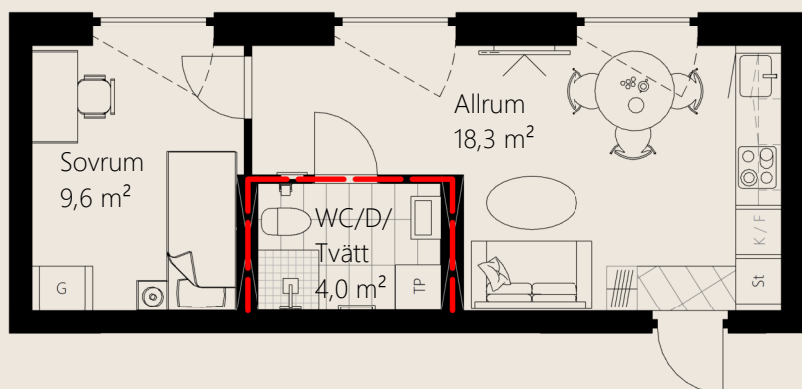


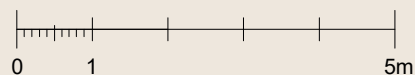
BRÄDGÅRDEN, NYKÖPING

Lägenhetsnr: SG25-1304

2 ROK - 34,9 m²



Skala 1:100



--- Ej lämplig vägg att borra i på grund av installationer.

Enligt svensk standard ska boarea inkludera allt innanför ytterväggar inklusive innerväggar. Rumsarea inkluderar inredning dock inte innerväggar. Därför kan det skilja något på den totala rumsarean och boarean.

Rumsbeskrivning

GENERELLT

Lägenhetsdörr	Klass 3
Innerrörrar	Vita släta, rostfria beslag
Fönsterbänkar	Kvartskomposit
Rumshöjd	Generellt 2,5 m om inget annat anges
Fönster	Upp till 60 cm är ej öppningsbara pga brandregler
Golv	Genomgående ekparkett, 1-stav
Väggar	Vitmålade, S 1002-Y
Tak	Vitmålade, S 1002-Y
Garderob	Sandfärgade, NCS-S 2005-Y20R Engelbrektskök

HALL	
Golv	Ekparkett, 1-stav samt grått klinker
Hatthylla	Fast hylla med klädhängare

KÖK	
Infällda spotlights i tak	
Vitvaror	Infälld induktionshäll, inbygg- nadsugn, rostfri kyl och frys alt kyl/frys från Cylinda samt diskmaskin. förbe- rett för inbyggnads- mikro, spisfläkt Swegon casa,
Köksinredning	Sandfärgade släta köksluckor, stenbetongtonad bänkskiva i kvart- komposit, underlimmad diskbank, rostfria beslag, Engelbrektskök
Stänkskydd	Stenbetongtonad

WC/DUSCH/TVÄTT LÄGENHETER

Golv	Gråklinker
Väggar	Vitt kakel
Vitvaror	Tvötpelare med tvättmaskin och tork tumlare, vit, Cylinda. Alt. kombinerad Duschväggar, tvättställ med vitfärgad kommod samt högskåp. Spegel med belysning, handdukstork, krokar och toapappershållare, tvättställsblandare, dusch blandare, duschset, WC-stol, infällda spotlights i tak.
Inredning	
Förråd	När märkning om förråd saknas på ritning finns utrymme i fastigheten tillhörande lägenheten.

Sveaviken Bostad förbehåller sig rätten till ändringar.

FÖRKLARINGAR:

Br = Bröstningshöjd fönster (anges i mm).
Fönster går ner till golv om inget annat
anges. Rumshöjd är 2,5 m om inget annat
anges.
Rött streck=Ej lämplig vägg att borra i på
grund av installationer i väggen

G	Garderob	K	Kyl
G/L	Garderob/linneskåp	F	Frys
G/St	Garderob/städsåp	K/F	Kyl/frys
FRD	Förråd	(M)	Förberett för mikrovågsugn
TP	Tvötpelare/kombimaskin	(DM)	Förberett för diskmaskin

	Induktionshäll
	Dusch
	Toalett
	Tvättställ/kommod

	Diskho
	Handdukstork
	Kapphylla/kiädstång
	Plats för vägghängd TV

	Schakt
	Klinker
	Balkongtrall