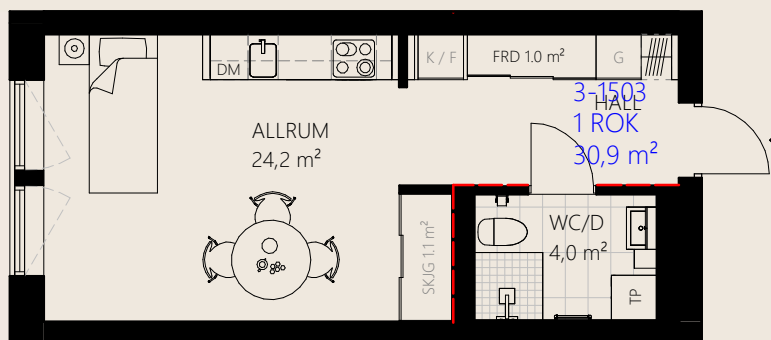


# GRYTAN 17

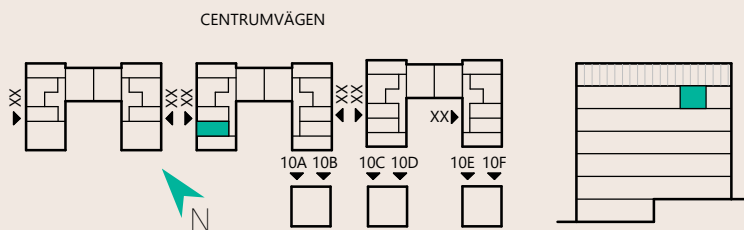
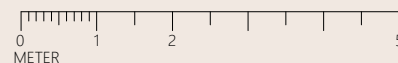
LÄGENHETSNUMMER: 3 - 1503

1 ROK - 30,9 m<sup>2</sup>



---Ej lämplig vägg att borra i på grund av installationer i väggen

Orienteringsbild



Enligt svensk standard ska boarea inkludera allt innanför ytterväggar inklusive innerväggar. Rumsarea inkluderar inredning dock inte innerväggar. Därför kan det skilja något på den totala rumsarean och boarean.

# Rumsbeskrivning

## GENERELLT

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
| Lägenhetsdörr | Klass 3                                           |
| Innerrörrar   | Vita släta, rostfria beslag                       |
| Fönsterbänkar | Kvartskomposit                                    |
| Rumshöjd      | Generellt 2,5 m om inget annat anges              |
| Fönster       | Upp till 60 cm är ej öppningsbara pga brandregler |
| Golv          | Genomgående ekparkett, 1-stav                     |
| Väggar        | Vitmålade, NCS S0500-N,                           |
| Tak           | Vitmålade, NCS S0500-N,                           |
| Garderob      | Grafit grå, Engelbrektskök                        |

## HALL

|           |                                      |
|-----------|--------------------------------------|
| Golv      | Ekparkett, 1-stav samt grått klinker |
| Hatthylla | Fast hylla med klädhängare           |

## KÖK

|                           |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Infällda spotlights i tak |                                                                                                                                                                                |
| Vitvaror                  | Infälld induktionshäll, inbygg-<br>nadsugn, rostfri kyl och frys alt kyl/frys<br>från Cylinda samt diskmaskin. förbe-<br>rett för inbyggnads- mikro, spisfläkt<br>Swegon casa, |
| Köksinredning             | Grafit grå släta köksluckor, ljus<br>bänkskiva i kvartskomposit, under-<br>limmad diskbänk, rostfria<br>beslag, Engelbrektskök                                                 |
| Stänkskydd                | Vitt kakel                                                                                                                                                                     |

## WC/DUSCH/TVÄTT LÄGENHETER

|           |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Golv      | Gråklinker                                                                                                                                                                                                                      |
| Väggar    | Vitt kakel                                                                                                                                                                                                                      |
| Vitvaror  | Tvöttpelare med tvättmaskin och tork<br>tumlare, vit, Cylinda                                                                                                                                                                   |
| Inredning | Duschväggar, tvättställ med vit kom-<br>mod, vitt högskåp, spegel med belys-<br>ning, handduktork, krokar och toapap-<br>pers hållare, tvättställsblandare, dusch<br>blandare, duschset, WC-stol, infällda<br>spotlights i tak. |

|        |                                                                                                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Förråd | När märkning om förråd saknas på<br>ritning finns utrymme i fastigheten<br>tillhörande lägenheten. |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

Sveaviken Bostad förbehåller sig rätten till ändringar.

## FÖRKLARINGAR:

Br = Bröstningshöjd fönster (anges i mm).  
Fönster går ner till golv om inget annat  
anges. Rumshöjd är 2,5 m om inget annat  
anges.  
Rött streck=Ej lämplig vägg att borra i på  
grund av installationer i väggen

|      |                         |      |                            |
|------|-------------------------|------|----------------------------|
| G    | Garderob                | K    | Kyl                        |
| G/L  | Garderob/linneskåp      | F    | Frys                       |
| G/St | Garderob/städskåp       | K/F  | Kyl/frys                   |
| FRD  | Förråd                  | (M)  | Förberett för mikrovågsugn |
| TP   | Tvöttpelare/kombimaskin | (DM) | Förberett för diskmaskin   |

|                                                                                     |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | Induktionshäll    |
|  | Dusch             |
|  | Toalett           |
|  | Tvättställ/kommod |

|                                                                                     |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  | Diskho                 |
|  | Handduktork            |
|  | Kapphylla/kiädstång    |
|  | Plats för vägghängd TV |

|                                                                                       |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  | Schakt       |
|  | Klinker      |
|  | Balkongtrall |